Dachsanierung A*

Standarddämmung

U-Wert ≤ 0,24 nach EnEV.

Sowieso-Kosten
34.750 €

Dämmstoff
+ 2.749 €

Kosten gesamt
37.499 €

Kein Zuschuss

Effektive Kosten
37.499 €

Dachsanierung B*

Bauder Zuschussdach

U-Wert ≤ 0,14 mit KfW-Zuschuss.

Sowieso-Kosten
35.250 €

Dämmstoff
+ 3.979 €

Kosten gesamt
39.229 €

Energieberater
+ 375 €

KfW-Zuschuss
- 7.471 €

Effektive Kosten
31.758 €

Ersparnis › 5.741 €
(gegenüber Standarddämmung)

U-Wert
bezeichnet den Wärmedämmwert von Bauelementen. Je geringer der Wärmedurchgang/U-Wert, desto hochwertiger die Dämmung. Ein U-Wert von 0,14 statt 0,24 bedeutet **z.B. 40% mehr Dämmleistung für Sie.**

Sowieso-Kosten
entstehen durch: Aufstellen des Gerüsts, Abriss der alten Bedachung, Verlegung der neuen Dämmung, Konter- und Dachlattung, neue Bedachung, Rinnen, Malerarbeiten, Personalkosten uvm. Zwar sorgt die unterschiedliche Verarbeitung des jeweiligen Dämmmaterials für geringfügige Kostenunterschiede, generell aber gilt: **Der Großteil der Dachsanierungskosten entsteht unabhängig vom Dämmmaterial und Dämmwert.**

Dämmstoff-Kosten
BauderPIR ist der etwas teurere Dämmstoff. Gleichzeitig aber auch die höherwertigere Dämmung. Der U-Wert ≤ 0,14 lässt sich mit Standarddämmmaterial so gut wie nicht erreichen.

Energieberater-Kosten
Kostet die Leistung des Energieberaters Bsp. 750 €, so fördert die KfW über das Förderprogramm „Energieeffizient Sanieren – Baubegleitung (431)“ diese mit einem Zuschuss in Höhe von 50% der förderfähigen Kosten. Somit bezahlen Sie effektiv nur 375 €.

KfW-Zuschuss - siehe separate- Erläuterung

Steuerermäßigung - siehe separate- Erläuterung

Dachsanierung C*

Bauder Zuschussdach

U-Wert ≤ 0,14 mit Steuerermäßigung.

Sowieso-Kosten
35.250 €

Dämmstoff
+ 3.979 €

Kosten gesamt
39.229 €

Steuerermäßigung
1. Jahr 7% - 2.746 €
2. Jahr 7% - 2.746 €
3. Jahr 6% - 2.354 €

Effektive Kosten
31.383 €

Ersparnis › 6.116 €
(gegenüber Standarddämmung)

- ☺ Bessere Dämmung fürs Dach
- ☺ Weniger Kosten bei der Sanierung
- ☺ Jahrzehntelange Ersparnis beim Heizen

Hinweis: Es handelt sich bei den Berechnungen um unverbindliche Richtwerte, bei welchen sich in Abhängigkeit vom Objekt, Unterschiede ergeben können.

*Bei allen Kosten handelt es sich um ca.-Angaben.